

Ceník služeb 2023

Ceník služeb poskytovaných mimo rámec smlouvy o správě, ceny jsou včetně DPH

platné od: **01.01.2023**

Ekonomické a administrativní zajištění

1. Služby pro statutární zástupce vlastníků

Příprava podkladů pro právní vymáhání	2 500 Kč / žaloba
Podání změny v OR	2 000 Kč / změna
Příprava ustavující schůze	3 500 Kč / schůze
Tisk a distribuce pozvánek	30 Kč / kus + poštovné
Tisk materiálů mimo běžné agendy	2 Kč / stránka

2. Služby pro koncové uživatele

Platba / Výběr do pokladny v hotovosti	50 Kč / položka
Kopírování, scanování	15 Kč / stránka
Umožnění členům SVJ nahlížet do dokladů	300 Kč / hodina
Rozdělení nákladů vyúčtování služeb pro nájemníky	300 Kč / rozdělení

Daně a odměny

Zpracování přiznání k dani z převodu nemovitostí	400 Kč / kus
Přihlášení / odhlášení u zdravotní pojišťovny	250 Kč / kus
Zpracování odměn, ze kterých vyplývá odvod sociálního a (nebo) zdravotního pojištění	250 Kč / měsíční odvod
Zpracování odměn, ze kterých nevyplývá odvod sociálního a zdravotního pojištění (DPP)	100 Kč / měsíční odvod
Vystavení potvrzení o zdanitelných příjmech a vyúčtování daně ze závislé činnosti, 1x ročně (v případě, že odměnu zpracováváme my, je toto potvrzení zdarma)	250 Kč / kus
Zpracování příloh k informacím o čerpání bankovního úvěru	1 500 Kč / kus
Zpracování statistického výkazu	1 500 Kč / kus
Mimořádná účetní závěrka	3 000 Kč / kus

Údržba

Technická správa objektu zajišťuje pokrytí všech pravidelných revizí a servisů, nepatří do ní ale řešení havárií, oprav, pojistných událostí, rekonstrukcí, nebo neplánovaných výjezdů. Pokud je to možné, spojujeme zásahy údržby s technickou správou tak, aby byly náklady pro vlastníka co nejmenší. V případech, kdy to možné není, jsou ceny následující:

Cestovné	300 Kč / výjezd
Práce	300 Kč / hodina
Odečty měřidel a zpracování hodnot	300 Kč / hodina
Zaznamenání, dohledání podkladů a podání pojistné události	1 500 Kč / Kč